



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
417

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισης της οδού Λάδωνος που βρίσκεται μέσα
στο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών, ότι προϋπάρχει 1
του έτους 1923.
Περί διατηρήσεως οδού στο Ο.Τ. 21 του σχεδίου πόλεως
Καρλοβάτου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εξοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απο-
ζημιώσεως, ρυμοτομικών και προσκυρομένων κτη-
μάτων, κατ' εφαρμογήν του έγκειμένου σχεδίου της
πόλεως Χανίων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Χ.4791 (1)

- Περί αναγνώρισης της οδού Λάδωνος που βρίσκεται μέσα
στο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πατρών, ότι προϋπάρχει
του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί Σχεδίων πόλεων κλπ», καθώς και το Β. Δ. από 4.1.1924, που καθορίζει ότι το άρθρο 20 ισχύει από 1.6.1924.
2. Τις Δ/ξεις του Νόμου 3200/55 «περί αποκεντρώσεως»

και το Β.Δ. από τις 28.6.55 «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών αντικείμενων τινών αρμοδιότητος Υπουργ. Δημοσίων Έργων».

3. Τις Δ/ξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις των Υπουργών Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων».

4. Την από 10.3.81 αίτηση του Γρηγ. Ζέρβα, με την οποία ζητά την αναγνώριση της οδού Λάδωνος η οποία βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών περιοχής Άγυιās ως οδού που υπήρχε πριν από το έτος 1923.

5. Το έγγραφο αριθ. Χ.2183/17.3.81 Τμ. Πολεοδομικών Έφαρμογών, με το οποίο υποβλήθηκε τοπογραφικό διάγραμμα κλπ. σχετικά.

6. Την έκθεση έλέγχου τίτλων του Δικηγόρου Άποστόλου Αύλωνίτη, από την οποία προκύπτει ότι η οδός Λάδωνος Έξω Άγυιās προϋπάρχει του έτους 1923 και βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών.

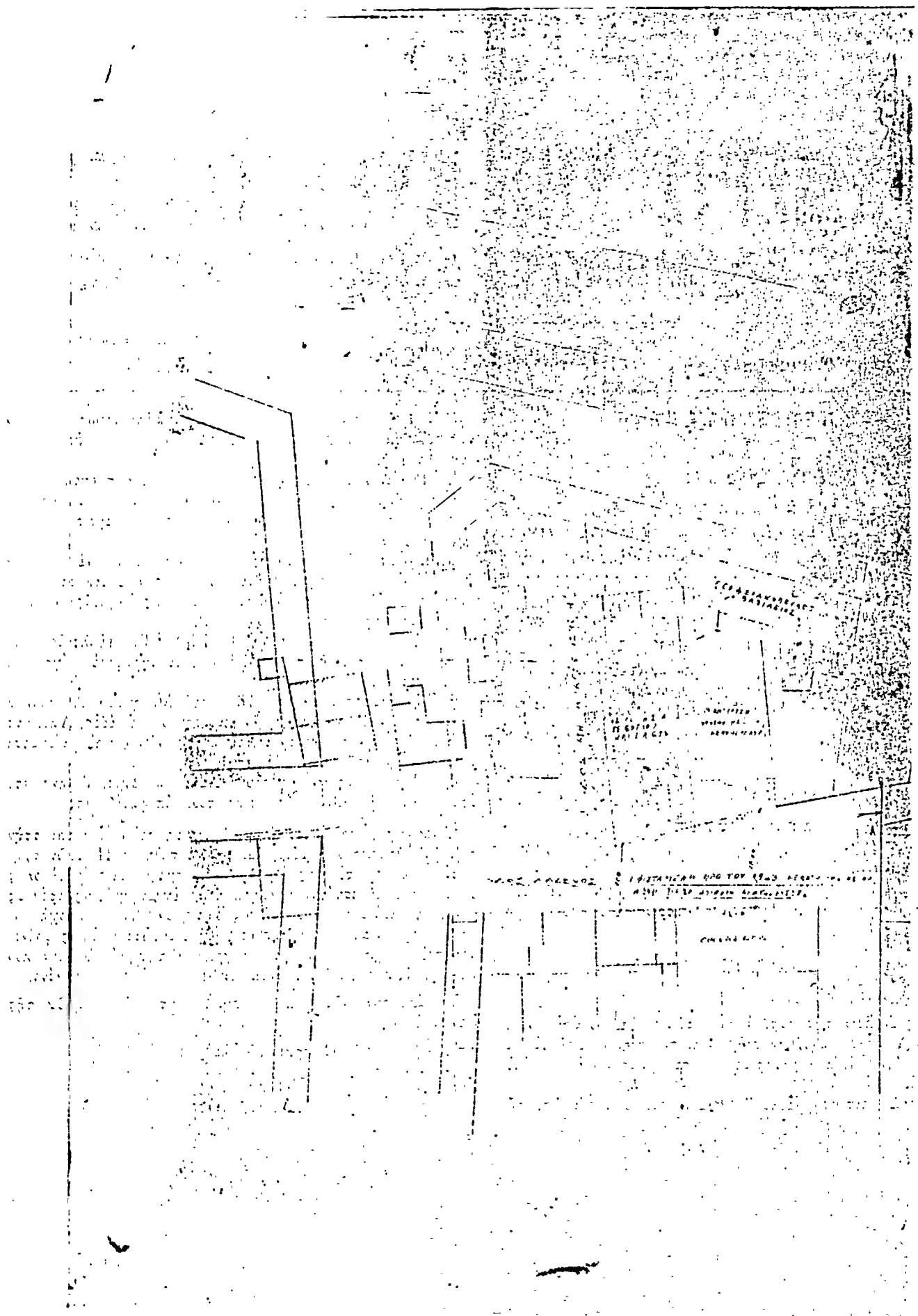
7. Τη σύμφωνη γνώμη του ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/11/15.4.81 Πρακτικό του, αποφασίζουμε:

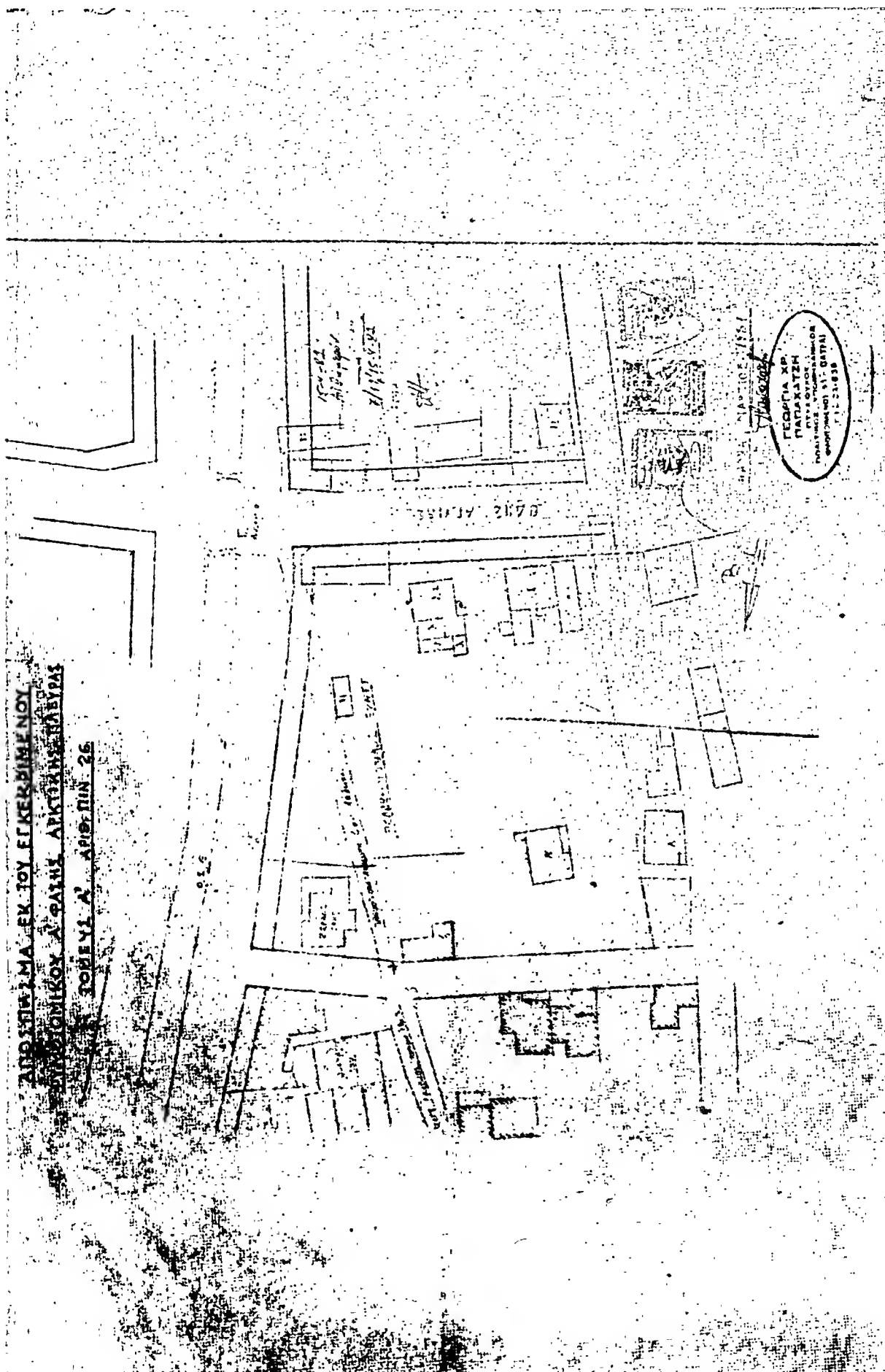
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Λάδωνος που βρίσκεται στην περιοχή Άγυιās και μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών σχηματίσθηκε πριν το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι Δ/ξεις που ισχύουν και για τους έγκειμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών. Στην περιοχή αυτή κάνουμε διατηρητέα την οδό και ειδικότερα όπως φαίνεται στο συννημένο τοπογρ. διάγραμμα της Πολ. υπομ/κού Γεωργ. Παπαχατζή το οποίο είναι αρμοδίως θεωρημένο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 15 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ





Αριθ. Τ.Π. 1251

(2)

Περί διατηρήσεως όδου στὸ Ο.Τ. 21 τοῦ σχεδίου πόλεως Καρλοβάτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς περί σχεδίων πόλεων καίμενες διατάξεις καὶ εἰδικὰ τὸ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.23 καὶ τὸ Π.Δ. 690/1948.

2. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/1971 καὶ 241/73.

3. Τὴν Α.81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφασις (ἐγκρ. Α239/1967) τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ Ὑπ. Οἰκονομικῶν, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ διατηρήσεως Συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν ἀρμοδιότητος ὙΠ.Δ. Ε. κλπ.».

4. Τὴν Α7/16/11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφασις τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιγῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ὙΠ.Δ.Ε.

5. Τὴν ΔΑ 9/1-652/22.12.1973 Δ/γὴ τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ καταργήσεως τῶν Περιγ. Δ/νσεων.

6. Τὴν ἐγκύκλιον 34/Ε. 20014/16.6.77 τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

7. Τὴν μὲ ἀριθ. 65/80 ἀπόφασις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Καρλοβάτου σχετικὰ μὲ τὸν χαρακτηρισμὸ ὡς διατηρητέου δρόμου ὑπάρχοντος μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Καρλοβάτου καὶ ποὺ δὲν προβλέπεται ἀπ' αὐτὸ καὶ ποὺ διασχίζει τὰ Ο.Τ. 21, 20, 17.

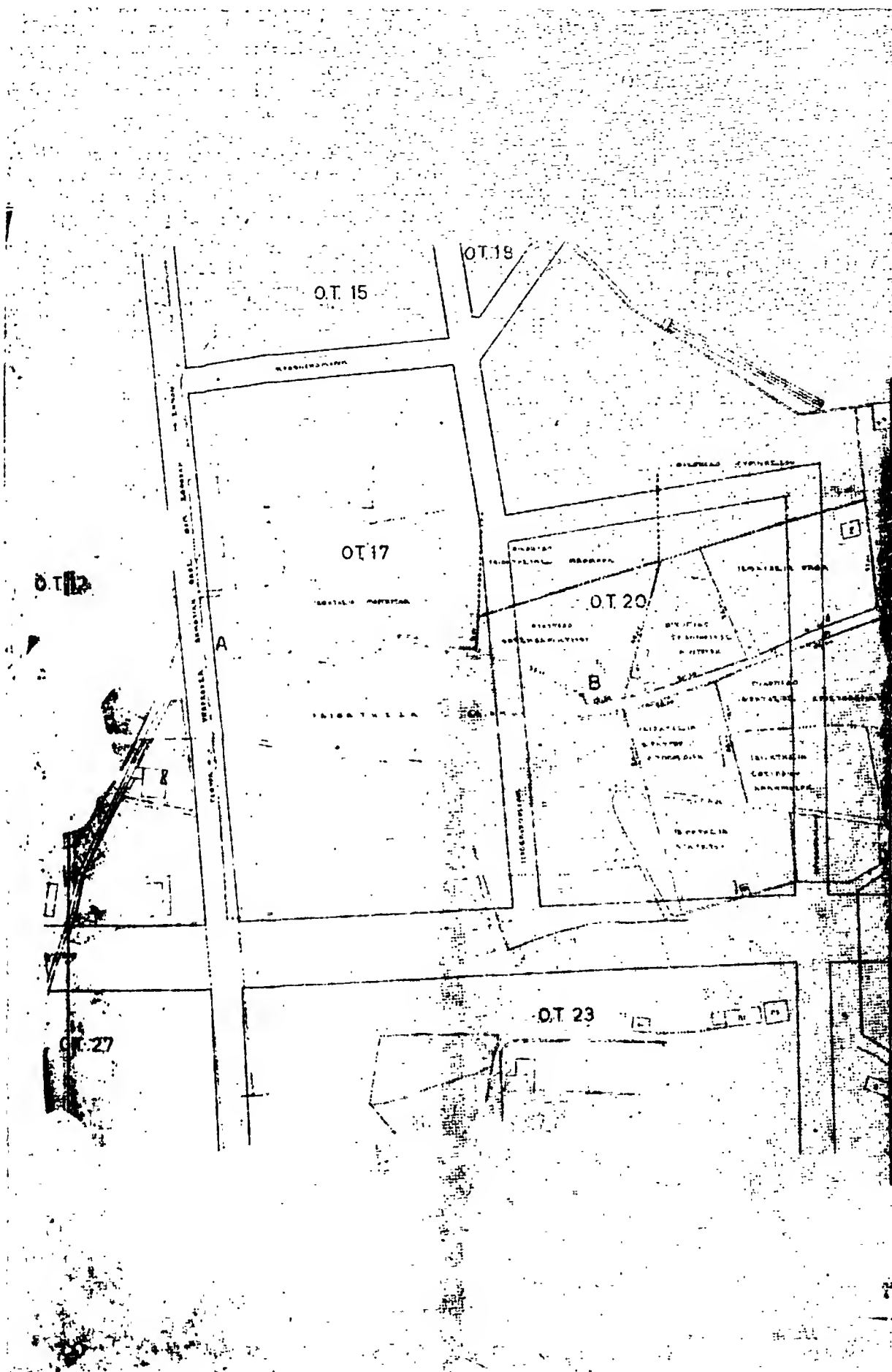
8. Τὴν γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὴν Πράξη του μὲ ἀριθμὸ 7/5.5.81 (Θέμα 9ον) καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία ὁ ἀνωτέρω δρόμος μπορεῖ νὰ θεωρηθεῖ διατηρητέος κατὰ τὸ τμήμα αὐτοῦ ποὺ διασχίζει τὸ Ο.Τ. 21. ἀποφασίζουμε:

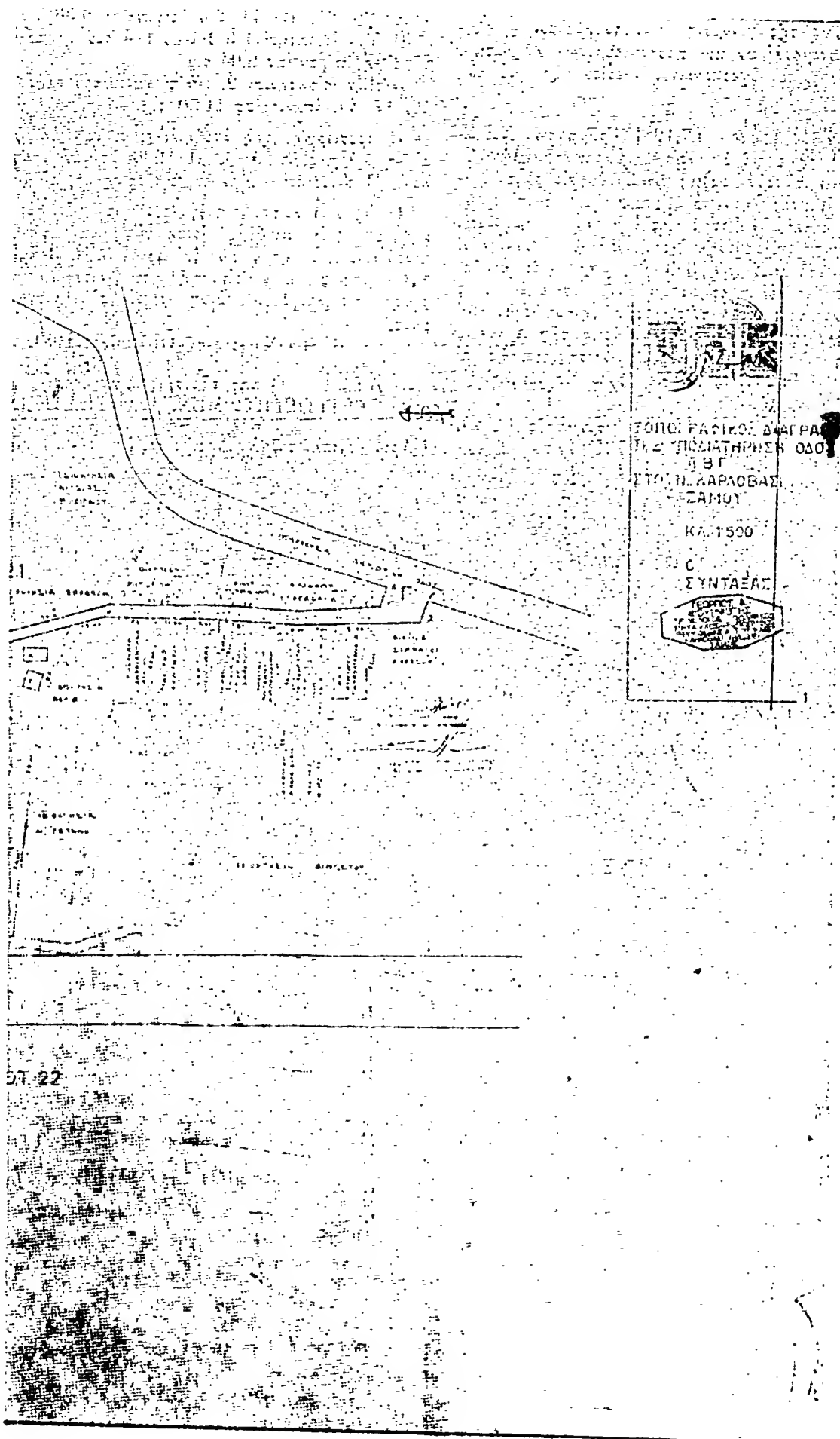
Χαρακτηρίζουμε τὸ δρόμο ποὺ φαίνεται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν παρούσα ἀπόφασις ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, διατηρητέο κατὰ τὸ τμήμα αὐτοῦ ποὺ διασχίζει τὸ Ο.Τ. 21 τοῦ σχεδίου πόλεως Καρλοβάτου, διότι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ ἰδιοκτησίεσ ποὺ δὲν μποροῦν μὲ τακτοποίησιν νὰ ἀποκτήσουν πρόσωπο σὲ ἐγκυερμένο δρόμο.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σάμος, 15 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί είδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, ρυμοτομουμένων και προσηλωμένων κτημάτων, κατ' έφαρμογήν του έγκειναιμένου σχεδίου της πόλεως Χανίων.

Διά του υπ' αριθ. 18828/14.7.1981 Γραμματίου Συντάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Α' Ταμείου Χανίων, κατατεθέντος εις τον Συμβολαιογράφον Χανίων Γρηγόριον Κονταδάκη (πράξις καταθέσεως υπ' αριθ. 9837/24.7.81) κατετέθη παρά της Μαρίας Έμμανουήλ Μαρτιάκη, σύζυγος Έμμανουήλ Νικολουδάκη, υπαλλήλου, κατοίκου Χανίων, τὸ ποσὸν τῶν 353.405 δραχμῶν δι' αποζημίωσιν τῶν ρυμοτομουμένων κτημάτων τῶν ἐμφαινομένων εἰς τὸ κτηματολογικὸν διάγραμμα τὸ συνοδεύον τὴν υπ' αριθ. 6/1978 πρᾶξιν ἀνταποδοτικῶν καὶ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων κυρωθείσης διὰ τῆς υπ' αριθ. 10782/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων καὶ εἰδικώτερον:

1) Τὴν ἰδιοκτησίαν 5 διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 28, 29, 30, 31, 28 ἐπιφανείας 28,20 τ.μ.

2) Τὴν ἰδιοκτησίαν 4 διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 27, 28, 29, 42, 47 ἐπιφανείας 19,25 τ.μ. καὶ διὰ τὸ 1/4 τοῦ τμήματος 26, 27, 42, 43, 26, ἐπιφανείας 0,38 τ.μ.

3) Τὴν ἰδιοκτησίαν 3 διὰ τὸ 1/4 τοῦ τμήματος 26, 26', 27, 28', ἐπιφανείας 0,04 τ.μ.

4) Τὴν ἰδιοκτησίαν 9, διὰ τὸ ἥμισυ τοῦ τμήματος 44, 45, 46, 47, 44, ἐπιφανείας 11,50 τ.μ.

Ἡ προσωρινὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως τῶν ἀκινήτων, καθωρίσθη διὰ τῆς υπ' αριθ. 41/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων, εἰς δραχμὰς 6.500 ἀνὰ τ.μ.

Ἡ ὡς ὦν κατὰθεσις ἐγένετο παρὰ τῆς φερομένης ἰδιοκτητοῦ τῆς υπ' αριθ. 111 ἰδιοκτησίας, ὑπὲρ τῶν ἀληθῶν δικαιούχων, ἰδιοκτητῶν τῶν υπ' αριθ. 5, 4, 3 καὶ 9 ἰδιοκτησιῶν. οἵτινες θέλουν εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, κατόπιν δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρίζουσης τοῦτους ὡς δικαιούχους.

Ἐν Χανίοις τῇ 18 Ἰουλίου 1981

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΕΝ. ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. τοῦ Α' Δημ. Ταμ. Χανίων 29865/3.8.1981)